

## AVISOS LEGALES EL OBSERVADOR

**EXTRACTO.** En Juicio Partición “Estay y otros con Hernández y otros” Comunidad sobre Lotes 4-4, 4-1-A, 4-1-B y 4-1-C, resultantes éstos últimos de la subdivisión del Lote 4-1, todos producto de la subdivisión del B.C.G. N° 4 “Cerros de Illalolén”, Proyecto Subdivisión Cooperativa Reforma Agraria Asignataria Pullally Limitada, Predio Pullally, comunas La Ligua y Papudo, seguido ante **Juez Partidor Claudio Rivera Ramírez**, se fijó remate para el **miércoles 07 de Agosto del 2024 a las 16:00 horas**, que se llevará acabo víaremota por plataforma Zoom,

<https://us04web.zoom.us/j/77799086337?pwd=Jg5znUnSyer7bHwVw874jzlbqQJrAw.1> , ID de reunión: 777 9908 6337 , Código de acceso: E8ZR4V para subastar inmueble denominado **Lote 4-4**, resultante de la subdivisión del Bien Común Número Cuatro “Cerros de Illalolén”, ubicado en el resto o parte no transferida de la antigua Hacienda Pullally, Comuna de La Ligua, Provincia de Petorca, que según plano archivado al final del Registro de Propiedad del Conservador Bienes Raíces La Ligua, el año 2020, bajo el N° 286, tiene una superficie de 4,19 hectáreas. Rol de Avalúo asignado del Sii N° 342-151 comuna de La Ligua. - **Mínimo subasta: \$130.000.000**. Interesados en participar en remate deberán tener firma electrónica simple para la eventual suscripción del acta de remate; deberán rendir **caución del 10%** del mínimo para participar a través de depósito o transferencia electrónica en cuenta corriente Banco de Chile N° 1310432903 del Juez Partidor Claudio Rivera Ramírez, Rut 12.774.115-8, enviar e-mail a **claudiorivera.r@outlook.cl** a más tardar a las 13:00 hrs del día del remate con comprobante legible de haber rendido la garantía, su individualización, cédula de identidad, correo electrónico y número telefónico para contacto durante el remate por problemas de conexión. Bases y antecedentes en oficina del Partidor, Uribe 150, La Ligua. Alejandro Gómez Cortés. ACTUARIO.